

Prot. n° 83/18



**TRIBUNALE ORDINARIO DI CIVITAVECCHIA
SEZIONE CIVILE
-UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI-**

**OBBLIGO DI PUBBLICAZIONE DEGLI AVVISI DI VENDITA SUL
PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE**

Il giudice dell'esecuzione dott.ssa Alessandra Dominci,

- Visto l'art. 487 c.p.c. che consente al Giudice dell'esecuzione di modificare in ogni tempo le ordinanze emesse, prima che abbiano avuto esecuzione;
- Considerato che come affermato dalla Suprema Corte di Cassazione tale potere può essere esercitato anche mediante un provvedimento generale, applicabile a tutte le procedure esecutive in corso (Cass Sez.3, Sentenza.3607 del 2015)
- Rilevato che con l'avvenuta pubblicazione in Gazzetta Ufficiale delle specifiche tecniche ex art. 161 *quater* disp. atto c.p.c. riguardanti il Portale delle Vendite Pubbliche (in seguito P. V.P.), dal 19 febbraio 2018 tutti gli avvisi di vendita, emessi dopo tale data, dovranno essere pubblicati - unitamente all'ordinanza di delega - a cura dei professionisti delegati sul Portale predetto, previo pagamento del relativo contributo.
- considerato che l'omissione della pubblicazione sul P.v.p per causa imputabile ai creditori è sanzionata dall'art. 631 bis c.p.c. con la estinzione del processo esecutivo.
- considerato, altresì, che le nuove ordinanze di delega, emesse a far data dal 19.2.2018, già prevedono l'obbligo in capo ai creditori muniti di titolo esecutivo di corrispondere al delegato un contributo di € 100,00 per ogni esperimento di vendita per ogni lotto almeno 60 giorni prima dell'esperimento di vendita



DISPONE

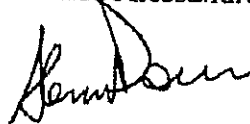
per le ordinanze di delega già emesse sino al 19.2.2018 (regime transitorio)

- 1) gli avvisi di vendita pubblicati sino al 18 febbraio 2018 seguono la disciplina dell'ordinanza di vendita senza nessuna variazione
- 2), per gli avvisi emessi a far data dal 19 febbraio 2018 il Professionista Delegato dovrà richiedere direttamente al creditore procedente ed a tutti i creditori muniti di titolo esecutivo la somma complessiva di € 100,00 per ogni esperimento di vendita e per ogni lotto. Il creditore dovrà versare tale contributo almeno 60 giorni prima dell'esperimento di vendita.

MANDA alla cancelleria per l'immediata pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Tribunale e per la comunicazione a tutti i professionisti delegati iscritti all'albo del Tribunale.

Civitavecchia, il 20.4.2019

Il Giudice dell'esecuzione
Dott.ssa Alessandra Dominici



DEPOSITATO IN CANCELLERIA
CIVITAVECCHIA

23 APR 2019

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
S. INSERRA

